

► BORSA DE TREBALL Actualització del Llistat de pèrits judicials



S'adjunta el formulari per renovar la subscripció a la Borsa de Pèrits Judicials

► NOVETATS SOBRE HABITABILITAT



Nova publicació dels col·legis catalans: DECRET 55/2009, de 7 d'abril sobre les condicions d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, acompanyat d'una guia d'interpretació

P.V.Col.: 5 € IVA incl.

Nou imprès de sol·licitud de cèdula d'habitabilitat de segona ocupació i Certificat d'habitabilitat d'habitatge usat. Pàg.6

► MÉS SERVEIS D'ASSESSORAMENT PER A COL·LEGIATS



- **ASSESSORAMENT FISCAL / COMPTABLE.** Tarifa plana de serveis
- **ASSESSORAMENT TÈCNIC INFORMÀTIC.** Nous paquets de serveis i productes
- **SUBMINISTRAMENTS.** Material d'oficina amb descompte -30%

► "UN DIBUIX PER AL TEU REI!"

El COAATT inicia la campanya de nadal preparant els actes infantils, que com cada any, volen ser punt de trobada del col·lectiu i familiars.

6è. Recull de dibuix infantil.

TEMA: 'Apropament a les cultures'

Organitzat per la Fundació 'Tarragona Unida'.

* Vegeu les Bases adjuntes

Festa del Dia de Reis

El matí del 6 de gener, el COAATT rep els Reis Mags que recolliran els dibuixos dels nens (Inscripcions fins el 18/12) i, posteriorment visiten la Fundació 'La Muntanyeta' (Associació Prov. de Paràlisi Cerebral).



LOTERIA DE NADAL: El Col·legi ha adquirit el número **34409** de la Loteria de Nadal, i obsequia tots els col·legiats amb una participació de 5 € que queda dipositada a Caixa Terrassa. Es poden adquirir més participacions a Secretaria al preu de 5 €

Sumari

- **CORPORACIÓ.** Acollida de nous col·legiats. Més serveis. XIII Jornada monogràfica sobre l'habitatge [P. 2]
- **ASSESSORIA.** Peritatge judicial. Quotes de PRE-MAAT. Novetats de PREMAAT i MUSAAT per 2010. [P. 3]
- **GABINET TÈCNIC.** Novetats sobre Habitabilitat. Novetats legislatives [P. 6]

- **ASSESSORIA DE TREBALL.** Llistat de Pèrits judicials [P. 6]
- **FORMACIÓ.** Programa del 1er. quadrimestre [P. 8]
- **CENTRE DE DOCUMENTACIÓ-BIBLIOTECA.** Domòtica i instal·lacions de telecomunicacions [P. 9]

Nous serveis
d'assessorament

INCORPORACIÓ

JORNADA D'ACOLLIDA DE NOUS COL·LEGIATS

La Junta de Govern del COAATT ha organitzat per al proper 26 de novembre la Jornada d'Acollida de nous col·legiats per tal de donar la benvinguda oficial a tots els qui s'han incorporat al llarg de l'any 2009.

L'objectiu de la trobada és acollir els professionals que acaben d'incorporar-se al món laboral i oferir un entorn de relació professional per l'intercanvi d'experiències i opinions i estretar els canals de comunicació amb els òrgans del COAATT.

Cap a les 20.00 h tindrà lloc a la Sala Polivalent del COAATT una sessió informativa sobre els serveis del Col·legi i el seu funcionament, les activitats col·legials. Per acabar la nit, el COAATT convida els nous col·legiats a un sopar al Restaurant La Puda del Serrallo de Tarragona.



Els interessats a assistir, cal que ho facin saber a Secretaria abans del 19 de novembre
Tel. 977.212.799 (ext.1) · c.e. dfernandez@apatgn.org

NOUS SERVEIS D'ASSESSORAMENT

ASSESSORAMENT FISCAL/COMPTABLE/LABORAL

El Col·legi ha arribat a un acord amb els seus assessors fiscals - comptables per oferir de forma personalitzada i integrada a les dependències del Col·legi els serveis d'assessorament comptable, fiscal i laboral integral. Aquest servei s'ofereix en condicions molt avantatjoses

per al nostre col·lectiu i amb la millora que suposa fer-ho amb assessors vinculats al col·legi, tant per la facilitat en la integració de la informació que això suposa com pel coneixement específic de les particularitats de l'exercici de la nostra professió.

GESTIÓ I ASSESSORAMENT COMPATBLE I FISCAL	
Col·legiat Persona Física:	48,00 €/ mes
Entitats en Règimen de Atribució de Rendes (C.B., S.C.P., etc)	65,00 €/mes
Sociedades Mercantiles y Profesionales (S.L., S.L.P., S.A., etc)	130,00 €/ mes

* Gestió i assessorament laboral a partir de 55 €/mes.

Consulteu les condicions i detall de tots els serveis al web col·legial. IVA no inclòs

ASSISTÈNCIA TÈCNICA INFORMÀTICA, PER COL·LEGIATS, I FAMILIARS

1. Assistència Tècnica Informàtica ONLINE: Aquest servei tècnic consisteix en una connexió remota entre el PC del col·legiat i el COAATT. És un servei no presencial. Preu: cada fracció de 15 minuts tindrà un cost de 10 euros.

2. Assistència Tècnica Informàtica (A domicili / Al COAATT): És el servei tècnic que s'està duent actualment. Hi ha dos opcions:

- **A domicili:** El col·legiat rep l'assistència en el seu domicili. Preu: 40 euros/hora + desplaçament
- **Al COAATT:** El col·legiat porta el hardware per tal de que sigui reparat en les instal·lacions del COAATT. Preu: cada fracció de 30 minuts tindrà un cost de 20 euros.

3. Paquet SAT: Aquest servei tècnic inclou el següent:

- 1 visita anual gratuïta (Material i desplaçament no inclòs) (Màxim 4 hores).
- 4 hores - Assistència tècnica Online.

- Llicència d'un any Antivirus NOD32.

- 10% descompte a partir de la segona assistència tècnica informàtica (A domicili/Al COAATT)

Preu del paquet: 30 euros al mes

4. I.T.V.: Consisteix en realitzar una revisió a domicili de l'estat d'un equip. Aquest servei inclou: revisió de sistemes Antivirus / Antispam. Neteja de temporals. Instal·lació de software gratuït Antispam y spyware. Revisió Integral del Sistema Operatiu, per optimitzar el rendiment i la velocitat. Revisió de perifèrics. Informe de situació legal del sistema. Entrega d'un informe de l'Estat del PC. Preu ITV: 30 euros.*

Condicionis: instal·lació de software, instal·lació de perifèrics, material i desplaçament es facturarà a part.

* 15 euros per cada equip suplementari.

NOTA: Tots els preus són sense IVA.

Dept. de Sistemes d'Informació – 977.212.799 (ext. 2)
Sol·licitud del servei: informatica@apatgn.org



ANTALIS: MATERIAL D'OFICINA AMB DESCOMPTE -30%



El proveïdor del Col·legi ANTALIS ofereix als col·legiats un descompte del 30% en material d'oficina de primeres marques per comandes superiors a 30 €.

<http://www.antalissupplies.com> → Abrir catàlego

- La tarifa de preus (sense descompte ni IVA), es pot consultar a:

http://coaatt.apatgn.org/papereria/Tarifa_2009_antalis.pdf

OPERATIVA: Per gaudir d'aquest descompte, cal la comanda es faci mitjançant el COAATT, enviant un correu a l'adreça joansaenz@apatgn.org, incloent:

- Dades del col·legiat al qual el COAATT carregarà en compte la factura
- El nom, unitats i referència del producte que es vol adquirir:
 - Les referències es troben a

▪ Les comandes es fan quinzenalment. Rebreu un correu electrònic quan la vostra comanda estigui disponible per recollir al COAATT.

▪ En cas de reclamació o disconformitat amb els productes, cal adreçar-se directament al proveïdor.

▪ Deguda la variabilitat en el preu els cartutxos d'impressora i el paper, aconsellem que ens demaneu preu prèviament.

Més informació i comandes: joansaenz@apatgn.org

XIII JORNADA MONOGRÀFICA SOBRE L'HABITATGE

'Noves eines per a la reactivació del sector de l'habitatge'

Dimarts, 10 de novembre, de 09.00 a 15.00 h

Hotel Termes de Montbrí

Organitza: Agrupació Provincial de Promotors Constructors d'Edificis de Tarragona

Amb la col·laboració del COAATT. Preu bonificat per a col·legiats.

ció rumb a un nou cicle econòmic: el repte de l'eficiència. Marcelo Veiga – Màrketing i comercialització de les empreses immobiliàries. David Galán – Situació actual i perspectives futures del sector immobiliari. Gonzalo Bernardos – Conclusions. Manel Niñerola, Gil Cristià, Carme Trilla.



PROGRAMA: – Estat actual sobre el lloguer amb opció de compra. Gemma Quintana. – El sector de la construc-

Més informació i Inscripcions: IMC
Tel. 977.244.478 · c.e: jornada@inimed.com

ASSESSORIA

PERITATGE JUDICIAL ALS BENEFICIARIS DE JUSTÍCIA GRATUÏTA

Recentment el Departament de Justícia de Catalunya ha aprovat l'Ordre JUS/419/2009, de 17 de setembre, relativa al pagament dels peritatges judicials a càrrec del Departament de Justícia, publicada al DOGC del dia 30 de setembre passat, en la qual es regula el mecanisme de designació dels pèrits, la seva tramitació, quantificació i liquidació dels honoraris.

Del seu contingut es desprèn:

1. Els Col·legis professionals hauran de confeccionar i facilitar una llista de pèrits que estiguin disposats a pertànyer a aquest torn especial.
2. El Departament de Justícia està obligada a fer-se càrrec del pagament de les despeses.
3. S'estableix el mecanisme per la seva tramitació.
4. Es possibilita el pagament, avançant els honoraris del dictamen, sempre que consti l'entrega del mateix als organismes judicials.
5. S'estableix un barem dels honoraris segons la naturalesa del dictamen. Aquests preus estan regulats a l'Annex de l'Ordre abans esmentada.

6. Excepcionalment i sempre que es justifiqui adequadament especialment per la complexitat del dictamen, es poden demanar honoraris per damunt dels preus establerts en l'Annex de l'Ordre.

7. Serà el pèrit el que haurà de tramitar tota la documentació davant dels Serveis Territorials de Justícia, el cobrament dels seus honoraris, justificant tots els requisits que estableix aquesta Ordre.

8. Els Col·legis professionals, dins dels dos mesos de la promulgació d'aquesta normativa, han de facilitar la llista dels seus col·legiats que estan disposats a pertànyer a aquest torn especial.

Més informació: Assessoria del COAATT
Tel. 977.212.799 · secretaria@apatgn.org
I a l'espai de l'Assessoria de Treball del web col·legial

QUOTES DE PREMAAT

D'acord amb l'article de l'Enllaç del mes d'octubre s'explica el concepte de PREMAAT.

PREMAAT, l'import mensual correspon a l'any de naixement i grup al qual es pertany d'acord amb la *Tabla de Cuotas y Crifras-Base* per l'exercici en qüestió que estableix PREMAAT.

Segons en la condició que s'exerceixi la professió, PREMAAT serà alternativa a RETA (Règim General del Treballador Autònom) o bé complementària. És a dir:

EXERCICI LLIURE → RETA o PREMAAT:

- Si s'escull RETA, és opció irrevocable, amb la possibilitat de permanència o incorporació a PREMAAT amb caràcter complementari, essent les prestacions ambdós sistemes compatibles i no concurrents (que es perceben les prestacions corresponents als dos sistemes).
- Si s'escull PREMAAT, funciona com alternativa al RETA, que significa que PREMAAT és una entitat de previsió social professional que reuneix els requisits establerts per la Llei i reconeguda per l'Administració, i la seva afiliació exonera de l'obligació d'integrar-se a RETA. (Disposició Addicional Quinzena de la Ley 30/1995, de 8 de novembre, de Ordenación y Supervisión de los Seguros Privados).

EXERCICI COM ASSALARIAT → RÈGIM GENERAL DE LA SEGURETAT SOCIAL (RGSS), amb la possibilitat d'afiliar-se a PREMAAT, però en aquest cas serà com a sistema complementari, i les prestacions d'ambdós sistemes són compatibles i no concurrents.

EXERCICI MIXT s'ha de complir el següent:

- PER ASSALARIAT → RÈGIM GENERAL DE LA SEGURETAT SOCIAL
+
+
• PER L'EXERCICI LLIURE → RETA O PREMAAT
- Si s'escull RETA es pot entrar en concurrència de pensions amb el RGSS, i tenir PREMAAT com a sistema complementari.
- Si s'escull PREMAAT (recomanable) serà sistema alternatiu i les prestacions són compatibles i no concurrents respecte amb qualsevol dels dos règims públics.

Les situacions descrites són les més habituals, però en una altra situació que es pot trobar un arquitecte tècnic en el seu exercici és:

EXERCICI LLIURE → PLURIACTIVITAT

Exercir arquitecte tècnic i estar afiliat al RETA per una altra activitat diferent, aleshores:

- Afiliació a RETA com arquitecte tècnic: opció irrevocable i PREMAAT tindrà serà sistema complementari i les prestacions són compatibles i no concurrents.
- Afiliació a PREMAAT, actuarà com a sistema alternatiu

Per tant, davant l'exposat es pot dir que PREMAAT i RETA són comparables, però:

- RETA té assistència mèdica i PREMAAT i es pot fer ús dels serveis concertats que tenen signats amb diferències entitats de salut.
- Arribada l'edat de jubilació, estant afiliat al RETA no es pot seguir treballant; amb PREMAAT sí.
- RETA econòmicament parlant, és més car que PREMAAT.

Ara bé, s'ha de tenir present l'exposat en l'apartat d'EXERCICI MIXT:

- JUBILAT COM A ASSALARIAT ≠ ES POT CONTINUAR EXERCINT COM A LLIURE → SEMPRE I QUAN, quan s'exercia simultàniament assalariat i lliure, per lliure s'hagués estat afiliat a PREMAAT:
- Si no fos així el tema és complicaria, perquè tant abans com després no s'ha estat d'acord amb la Llei.
- Perquè haver estat afiliat a RETA no és possible seguir treballant.

Així mateix, s'ha de tenir en compte, que en l'exercici lliure s'ha d'estar donat d'alta a l'IAE (Impost d'Activitats Econòmiques), i és obligatori estar donat d'alta o bé al RETA o bé a PREMAAT, per tant, no es pot donar de baixa de PREMAAT i no estar al RETA i mantenir IAE d'alta, ja que és obligatori està subscrit a un dels dos règims.

A tenir en compte, que cada col·legiat té el seu cas en concret, realitzeu les vostres consultes a l'Assessoria del Col·legi que ho estudiarà de manera personalitzada,

Tel. 977 212 799 · secretaria@apatgn.org

SIGNATURA DE CONVENI

Seguint els acords de l'assemblea extraordinària es va formalitzar davant notari el passat mes d'octubre l'acord entre les institucions Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Lleida, Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Tarragona, Centre d'Investigació Tecnològica i Assaig de Materials, S.S., Unipersonal, i INQUA, S.L. Unipersonal.



Sra. Nuria Farreny Gasol, INQUA, S.L.U. ; Sr. Pere Garrofé Cirés, Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Lleida Sr. Julio Baixauli Cullaré, Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Tarragona



NOVETATS DE MUSAAT I PREMAAT PER L'ANY 2010

PREMAAT: Les quotes dels grups Bàsic i Complementari 1r → augment del 4%, ja que són els grups afectats pel pla 2003-2012 de traspass al sistema de capitalització individual, no obstant els mutualistes que en el pròxim any passin de tram d'edat tindran un major increment.



- El grup 2000, la part corresponent a la "cuota de ahorro" s'incrementa un 2,5%, restant invariable la quota que financia la defunció i la invalidesa.
- El grup Complementari 2n i les xifres-base de les prestacions continuen sense canvis respecte a les de l'exercici actual.



MUSAAT:
Respecte a la **Pòlissa de Responsabilitat Civil Professional**, a les societats professionals unipersonals s'aplicarà la mateixa bonificació que correspongui a la pòlissa individual de l'arquitecte tècnic en qüestió.

Actualització de tarifes: Augment 3,5% PF i PC

BONUS, (bonificació personal per no sinistralitat): Es té bonificació personal quan els 5 últims anys sense sinistres; 10% bonificació sobre PF; 6 o 7 últims anys sense sinistres; 15% bonificació sobre PF; 8 o més últims anys sense sinistres; 20% bonificació sobre PF.

- Tramitar parte de comunicació de danys com comunicació preventiva, no fa perdre la bonificació. La bonificació es perd quan es tramita parte de comunicació de danys doni lloc o no pagament d'indemnització, i d'acord amb pòlissa és obligatori tramitar el parte, bé reclamació extrajudicial com judicial.

MALUS: És d'aplicació malus quan en el període de tres anys transcorreguts del 01/07 al 30/06 (pel 2010 és de 01/07/2006 a 31/06/09) la sinistralitat és superior a les primes pagades d'acord amb la fórmula següent:
Ratio de sinistralitat = (S) / primes (P) = o > 10 o bé la diferència entre S - P fos de 100.000 € o més.

Sinistralitat (S) = pagaments realitzats de qualsevol tipus (judicial-extrajudicial) + reserves realitzades pels sinistres de l'assegurat dins el període dels 3 anys.

Primes (P) = primes pagades de PF i PC (P) dins el període dels 3 anys.

Quan P és < 0 es calcularà P=1

La taula d'aplicació del malus és la següent		
S/P	S-P	MALUS
Més de 100	Més de 600.000 €	150%
De 80,01 a 100	De 500.001 € a 600.000 €	125%
De 60,01 a 80	De 400.001 € a 500.000 €	100%
De 40,01 a 60	De 300.001 € a 400.000 €	75%
De 20,01 a 40	De 200.001 € a 300.000 €	50%
De 10,00 a 20	De 100.000 € a 200.000 €	25%

Els col·legiats que per l'any 2010 tinguin malus seran informats personalment.

Els assegurats que tinguin malus no gaudiran del descompte de zona però sí els hi serà aplicat el recàrrec de zona.

Aplicació del 10% de franquícia als mutualistes.

PERJUDICIS PATRIMONIALS: Són els danys que no són derivats d'un dany material o personal. Dits danys anomenats danys patrimonials purs estan exclosos de pòlissa, excepte pels treballs codificats per 6.0 (estudis econòmics), 7.0 (informes) i 9.0 (medicions).

Aleshores, hi ha la possibilitat de subscriure una garantia addicional de pòlissa pels perjudicis patrimonials purs (els que no són derivats d'un dany material o personal), és voluntari, per una cobertura de 100.000€ i una prima de 275 €.

INTERVENCIÓ COMPARTIDES: S'anul·la el sistema establert per l'any 2009.

Noves intervencions professionals compartides a partir 01/01/2010: Es calcularà el 100% de la prima complementària i s'aplicarà el percentatge de participació del mutualista.

Respecte a la cobertura per la intervenció professional en qüestió es reduirà en la mateixa proporció, i en cas de renúncia segons el grau d'execució de l'obra.

Exemple: una obra compartida al 50% per 2 arquitectes tècnics:

AT 1: 50% participació i cobertura de 120.000 € i la cobertura que tindrà pel treball en qüestió és de 60.000 €

AT 2: 50% participació i cobertura de 120.000 € i la cobertura que tindrà pel treball en qüestió és de 60.000 €

* Per tant, és important: tenir una cobertura adequada al respecte

Variacions de percentatge que ha estat assumit:

- Intervencions a partir de l'01/01/2010: serà d'acord amb l'explicat anteriorment.

- Intervencions anteriors a l'01/01/2010: Si és augment de participació: s'aplica la tarifa del 2010. Si és disminuir: multiplicar el percentatge de la renúncia per la prima pagada, i extorn si s'escau, i el resultat multiplicat pel factor 0,8 (excepte la renúncia sigui total i l'obra no hagi començat).

- No extorns a la tarifa D.

La devolució prescriu als 4 anys des del moment que es va pagar la prima.

Requisit indispensable: pòlissa en vigor per realitzar qualsevol tràmit de devolució.

INTERVENCIÓ DE SEGURETAT I SALUT: Augmenten 10%, establert en el coeficient de la tarifa.

RECÀRREC PELS RISCOS COLINDANTS: A les tarifes de les obres tarifades per MUSAAT segons PEM o segons superfície hi ha un recàrrec de 2,5% quan hagi colindants a menys de 2 m. I és obligatori posar-ho en el Full d'Encàrrec, ja que si no es fa constar i en un futur hagués algun sinistre en l'obra en qüestió amb risc colindant, no tindrà cobertura.

Més informació: Assessoria del COAAT
Tel. 977.212.799 · secretaria@apatgn.org

▮ GABINET TÈCNIC

NOU IMPRÈS DE SOL·LICITUD DE CÈDULA D'HABITABILITAT DE SEGONA OCUPACIÓ, I CERTIFICAT D'HABITABILITAT D'HABITATGE USAT

Amb l'entrada en vigor el passat 9 d'octubre del *Decret 55/2009, sobre les condicions d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat*, s'ha hagut de consensuar un nou model d'imprès de "Sol·licitud de cèdula d'habitabilitat de segona ocupació i certificat d'habitabilitat d'habitatge usat", per tal d'adaptar-ho a les noves disposicions.

Podeu trobar el nou imprès de Sol·licitud de cèdula d'habitabilitat de segona ocupació i certificat d'habitabilitat d'habitatge usat i l'annex, a partir del dia 12 d'octubre de 2009 a l'espai web habitual.

L'antic i el nou model podran conviure fins el 9 de Novembre del 2009.

Modificacions introduïdes en el document:

1. A la primera part de l'imprès, on diu "Dades del sol·licitant", s'ha afegit la "raó social" i s'ha tret el "nº de targeta sanitària".
2. A l'apartat de "Dades del propietari", s'ha afegit l'adreça i s'ha tret la "raó social".
3. L'apartat "sol·licita" s'ha reduït, treien el text sobre l'autorització de cessió de dades. En aquest apartat s'han habilitat unes caselles que s'han d'emplenar en funció del servei d'habitabilitat, Ajuntament i Consell Comarcal que correspongui.
4. S'ha afegit a la primera part del certificat: "professió", "Col·legi professional", "nº de visat/ref. de visat telemàtic". A on es "certifica", s'ha habilitat un camp on s'ha d'indicar el nº total d'habitatges certificats.

Finalment, el quadre on s'han de descriure els habitatges inspeccionats (indicant el nº de Sales, Habitacions... etc), s'ha variat en quant a l'ordre de les dades, s'ha modificat la definició de "Ocupació màxima recomanada" per "Llindar ocupació" i s'ha afegit la "Referència Cadastral".

*** EL NOU MODEL D'IMPRÈS JA ES TROBA DISPONIBLE AL WEB COL·LEGIAL:**

Despatx AT → Àrea de Gestió → Documents

NOVA PUBLICACIÓ DELS COL·LEGIS

DECRET 55/2009, de 7 d'abril sobre les condicions d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

Aquesta publicació substitueix el Quadern Tècnic del COAATT que recollia les especificacions sobre habitabilitat indicades al Decret 259/2003.

La publicació s'estructura en tres apartats:

Un primer capítol que recull el text complet del Decret i els seus annexes, una informació sovint necessària per tal de poder contrastar la interpretació de l'autor.

La segona part, agrupa les dues tipologies d'habitatge, nou i usat, i recopila aquells punts i apartats més importants, les característiques, les limitacions, sovint acompanyats de diagrames explicatius. Recull aquells canvis més importants, aquelles novetats que en el cas d'habitatge nou són moltes i molt importants.

Finalment, trobem un capítol molt interessant sobre suggeriments a la interpretació del Decret en aquells punts més conflictius on l'autor valora i exposa la seva opinió. És un punt important que concentra aquells elements que sovint seran objecte de discussió.



P.V. COL.

5 €

IVA incl.

**Més informació i adquisició d'exemplars:
Biblioteca del COAATT · 977.212.799 (ext.5) ·
biblioteca@apatgn.org**

NOVETATS LEGISLATIVES

LEGISLACIÓ AUTONÒMICA

- **Departament de Justícia.** ORDRE JUS/419/2009, de 17 de setembre, relativa al pagament dels peritatges judicials a càrrec del Departament de Justícia.

El passat 30 de setembre de 2009 es va publicar al DOGC l'ordre per la qual regula el llistat de preus d'honoraris pericials. La normativa entrarà en vigor al cap de 3 mesos de la seva publicació.

La taula d'honoraris pel que fa als aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació, oscil·la entre els 70 i 400 euros per servei realitzat, segons sigui una taxació

per danys, una comprovació topogràfica o d'edificació, o una valoració de bens immobles hipotecaris. Aquest import es pot incrementar quan s'utilitzin mitjans especialment costosos i que aquets no es puguin considerar com a habitual. En els preus fixats s'inclou l'IVA i la resta d'impostos que siguin aplicables, així com totes les despeses que hagi comportat l'emissió del dictamen pericial, inclosos els desplaçaments i les compareixences judicials del perit o perita, si s'escauen. El Departament de Justícia en cap cas ha d'abonar provisions de fons als perits o perites designats.



L'ordre especifica també que sens perjudici de la llista de perits i perites que el Departament de Justícia posa a disposició dels òrgans judicials, perquè puguin actuar d'acord amb el que estableixen els articles 341 i següents de la Llei d'enjudiciament civil, els Col·legis professionals hauran de facilitar un llistat de pèrits judicials mitjançant via telemàtica com a mínim una vegada l'any.

- **Departament de Medi Ambient i Habitatge.** Decret 55/2009, de 7 d'abril, sobre les condicions d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat. DOGC Núm.5357, de 09/04/09
- **Departament de la Presidència.** Llei6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes. DOGC Núm.5374, de 07/05/09, publicat en castellà a: BOE Núm.123, de 21/05/09
- **Departament de la Presidència.** Decret 111/2009, de 14 de juliol, de modificació del Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. DOGC Núm.5422, de 16/07/09

ORDENANCES MUNICIPALS

- **Ajuntament de Vandellòs i de l'Hospitalet de l'Infant.** Ordenança municipal per a la gestió dels residus de la construcció. Aprovació inicial o provisional de modificació. BOPT Núm.210, de 12/09/2009
- **Ajuntament de Perafort.** Ordenança de neteja i tancament de solars. Aprovació inicial. BOPT Núm.231, de 08/10/09
- **Ajuntament de Ginestar.** Ordenança reguladora d'obres subjectes a règim de comunicació prèvia. Aprovació inicial o provisional. BOPT Núm.229, de 06/10/09
- **Ajuntament Valls.** Ordenança reguladora de la intervenció arquitectònica en façanes incloses en l'àmbit del PMUNAV. Aprovació definitiva, BOPT Núm.201, de 01/09/09

* Els textos referenciats poden descarregar-se des de l'apartat '**Legislació i normativa. Novetats**' del web col·legial, o bé sol·licitar-los al Centre de Documentació: biblioteca@apatgn.org

Més informació: **Gabinet Tècnic del COAATT**
Tel. 977 212 799 · gabtec@apatgn.org

ASSESSORIA DE TREBALL DEL COAATT

TOTA LA INFORMACIÓ D'OPORTUNITATS LABORALS AL WEB COL·LEGIAL

www.apatgn.org → Àrea Restringida → Assessoria de Treball

NOU ACTUALITZACIÓ DE DADES DEL LLISTAT DE PÈRITS JUDICIALS

Per tal de passar a formar part de la llista de pèrits judicials, cal omplir el **Full d'acreditació de pèrits judicials**, (adjunt amb aquest Enllaç, i disponible a l'espai web de la Borsa de Treball) i presentar l'original al Col·legi, a l'atenció del Gabinet Tècnic. Cal que omplin el full tant els col·legiats residents que vulguin pertànyer al llistat de pèrits judicials per primera vegada com pels que ja n'han format part en anteriors ocasions. **TERMINI DE PRESENTACIÓ:** 20 de novembre

Més informació: **Assessoria de Treball del COAATT** · Tel. 977.212.799 (ext. 3) · assessoriatreball@apatgn.org



COL·LEGIATS

JOSEP M^a BUQUERAS, Nomenat vicepresident de la Comissió del Modernisme de Tarragona

Josep M^a Buqueras, qui ha estat membre de la Junta de Govern del Col·legi en diferents èpoques i qui fins i tot en va ser president, va ser nomenat el passat 15 de juliol, vicepresident de la Comissió del Modernisme de Tarragona.

Aquesta Comissió, constituïda per l'Ajuntament de Tarragona com a *Consell de Participació d'Assessorament del Municipi sobre Estratègies en Matèria de Modernisme de Tarragona*, està formada per quatre polítics (Rosa Rossell/ERC, Presidenta; Carme Crespo/PSC, Albert Vallvé/CiU i Judith Heras/PP) i cinc ciutadans (Josep Maria Jujol, els arquitectes Jaume Costa Pallejà i Agustí Pujol Niubó, l'historiador Jordi Amenós i el director del Museu d'Història de Tarragona Lluís Balart) observa quatre objectius bàsics: 1. Estimular el coneixement i la difusió de tot el patrimoni

modernista de la ciutat de Tarragona. 2. Proposar la creació d'estratègies i activitats per a la promoció en l'àmbit del modernisme. 3. Assessorar l'Ajuntament, i 4. Col·laborar amb altres ciutats en matèria de modernisme en general.

La Junta de Govern del COAATT, en nom propi i de tot el col·lectiu, vol felicitar el Sr. Buqueras per aquest nomenament, àmpliament merescut per la tasca de molts d'anys de reivindicació i difusió del modernisme de la ciutat que ha dut a terme mitjançant publicacions, actes, articles de premsa i una inestimable col·laboració al llarg de molts anys a la Revista TAG.



FORMACIÓ

PROGRAMA DE FORMACIÓ. Primer quadrimestre 2009/2010

Sessions d'empresa	PREPARACIÓ D'OPOSICIONS D'ARQUITECTE TÈCNIC	100 h	
	Aquest curs ha estat posposat fins completar el mínim d'alumnes. Fins al moment hi ha un 50% de les places reservades. Tota la informació es pot trobar al web col·legial, i si et pre-matricula ara, un 10% de descompte adicional.		
	JORNADES TÈCNIQUES D'INSTAL·LACIONS EN EDIFICIS		
	INSTAL·LACIONS DE TELECOMUNICACIONS	3 h	Dimecres 4 de novembre
	Ponents: JOAN M. RIBES ARTIGAS, Enginyer de Telecomunicació Objectius: En els últims anys, els usuaris de les vivendes, han passat a disposar de moltes instal·lacions de telecomunicació, que han anat sobreposat als edificis existents i moltes vegades, en els de nova construcció per manca de previsió. L'objectiu d'aquesta sessió és conèixer les normatives que hi afecten, i els aspectes que hem de tenir en compte a l'hora de deixar una obra preparada per que les instal·lacions de telecomunicació es pugin portar a terme correctament.		
	Programa: <ol style="list-style-type: none"> 1. Explicació de la normativa actual. 2. Modificacions previstes a la normativa. 3. Funcionament dels diferents serveis de telecomunicació i característiques dels mateixos. 4. Importància de les infraestructures (tubs, armaris, registres, presses de servei, ...) 5. Aplicació en habitatges unifamiliars. 6. Manteniment de les instal·lacions 		
	INSTAL·LACIONS D'ASCENSORS	3 h	Dimecres 11 de novembre
	L'arquitecte tècnic realitza de manera habitual el projecte i la posterior direcció de les obres d'implantació d'ascensors en edificis existents. Aquesta jornada vol recordar les característiques i condicions de control bàsiques sobre instal·lacions d'ascensors. Serveis tècnics ThyssenKrupp Elevadores Patrocinat per: THYSSENKRUPP ELEVADORES		
INSTAL·LACIONS DOMÒTIQUES	4 h	Dimecres, 25 i dijous 26 de novembre	
Ponents: Sr. Luís Miguel Muñoz – Director tècnic de E2 enginyeria Sr. Narcís Saperas (Futurasmus) Sr. Sergi Català (Jung Iberica)			
Programa: <ol style="list-style-type: none"> 1.- Introducció a la domòtica. Introducció al concepte de domòtica. Què aporta la domòtica als diferents actors del mercat. Evolució de la domòtica. Domòtica als edificis terciaris. Immòtica. 2.- Mercat de la domòtica. Quin és el mercat de la domòtica i les seves característiques. Mercat espanyol de la domòtica 3.- Sistemes domòtics. Constituents d'un sistema domòtic. Classificació dels sistemes domòtics. Protocols 4.- Presentació de productes domòtics. Sensors i actuadors. Interfase amb l'usuari (pantalles tàctics, comunicació, GSM, Internet...). Estacions meteorològiques 5.- Normativa aplicable a les instal·lacions domòtiques. Legislació. Certificació d'instal·lacions domòtiques 6.- Realització d'una instal·lació domòtica. Fases d'una instal·lació domòtica 7.- Projectes domòtics. Projecte d'una vivenda aïllada d'alt stànding. Projecte d'un habitatge en un edifici. Projecte immòtic d'un hotel 			
Patrocinat per: E2ENGINYERIA			
INSTAL·LACIONS DE VENTILACIÓ	2 h	Dijous 3 de desembre	
Ponents: Sr. Toni N. Salame Gourdock – Gerent Sr. Santiago Pascual Sola - Enginyer Industrial			
Programa: <ol style="list-style-type: none"> 1.- Presentació del nou Codi Tècnic de l'Edificació . HS3. Qualitat de l'aire interior. 2. Presentació conceptes bàsics relacionats amb la Ventilació Mecànica Controlada en las vivendes. 3. Presentació dels Productes de Sistemes VMC para dar resposta al CTE. 4. Sistemes de conductes individualitzats fins a coberta 5. Precs i preguntes 			
Patrocinat per: SIBER			





Sessions d'empresa	JORNADA MUSAAT	2 h	Dimarts, 1 de desembre
	Ponents : José-Elías Gallegos Díaz de Villegas, director general de MUSAAT Programa : L'objectiu de la jornada és que MUSAAT, a través del seu director general, informi al col·lectiu del seu funcionament, de la seva situació respecte la crisi que pateix el sector i, sobretot, de les novetats que per l'any 2010 afectaran a pòlissa de responsabilitat civil professional i a altres productes. I és un bon moment, perquè el col·lectiu formuli de manera directa aquelles qüestions que li generen MUSAAT, i per aquest motiu, fins el dia 20 de novembre podeu presentar al Departament de Secretaria (secretaria@apatgn.org o fax 977 22 41 52 o per escrit personalment a les oficines col·legials) totes aquelles consultes que tingueu al respecte, i així el Sr. Gallegos en pugui donar resposta en la citada jornada. A continuació un exemple de les qüestions més freqüents: per què augment de primes en aquests moments de crisi? per què computen les reserves en l'aplicació del malus?		

Més informació: Àrea de Dinamització del COAATT
 Tel. 977.212.799 · formacio@apatgn.org · www.apatgn.org

PUBLICACIONES DEL CONSEJO GENERAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA

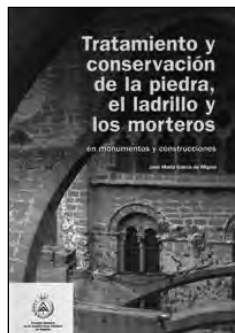


DA-EHE: HORMIGÓN

Documento de Aplicación de la EHE-08 a la edificación

Colección Monografías

PV Col·legiats: 3,4 €+ IVA



Tratamiento y conservación de la piedra, el ladrillo y los morteros en monumentos y construcciones

José María García de Miguel

PV Col·legiats: 30 €+ IVA



PVP: 59 €+ IVA

Més informació i adquisició d'exemplars:
 Biblioteca del COAATT · 977.212.799 (ext.5) · biblioteca@apatgn.org

Anuncis a les publicacions del COAATT,
 la millor manera d'arribar als professionals del sector
 Consulteu condicions a la Secretaria del Col·legi

► Cdoc. Biblioteca i Centre de Documentació

PERÍCIA FORENSE: BIBLIOGRAFIA I RECURSOS DISPONIBLES

	<p>Domótica : edificios inteligentes</p> <p>José Manuel Huidobro Moya, Ramón J. Millán Tejedor</p> <p>3ª reimpr. act. Madrid: Creaciones Copyright, 2008</p>		<p>Domótica para instaladores</p> <p>Antonio Creus Solé</p> <p>Barcelona: Ediciones Cano Pina, Ceysa, 2005.</p>
	<p>Instalaciones domóticas : cuaderno de buenas prácticas para promotores y constructores</p> <p>Asociación Española de Domótica, CEDOM; AENOR</p> <p>2ª ed. Madrid : AENOR, 2008 Disponible a www.cedom.es</p>		<p>Cómo ahorrar energía instalando domótica en su vivienda : gane en confort y seguridad</p> <p>Asociación Española de Domótica, CEDOM; AENOR</p> <p>2ª ed. Madrid : AENOR, 2008 Disponible a www.cedom.es</p>
	<p>Instal-lacions de telecomunicacions</p> <p>Josep Pont</p> <p>Barcelona : COAC, 2007 Papers Sert. Les instal-lacions en el projecte executiu; 19</p>		<p>Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones : real decreto 401/2003, orden cte/1296/2003</p> <p>Madrid : Leynfor, 2003</p>

RECURSOS EN LÍNIA

CEDOM, Asociación Española de Domótica

<http://www.cedom.es>



Conté informació sobre la domòtica i la imnòtica, i apartats específics amb les publicacions pròpies i diversos canals de notícies.



Federación Nacional de Empresarios de Instalaciones Eléctricas y Telecomunicaciones de España

<http://www.fenie.es>

Conté informació tècnica sobre instal-lacions, documents-guia, i reculls de legislació i normativa.

Més informació: Centre de Documentació - Biblioteca del COATT
Tel. 977 212 799 · biblioteca@apatgn.org



BORSA DE TREBALL. Sortides Professionals

L'actual mercat de treball és un medi canviant i molt dinàmic ja que es veu fortament influenciat per les variacions entre la oferta i la demanda. La nova situació general està afectant a totes les professions i mercats, però especialment a la construcció i els sectors relacionats.

Els darrers anys han estat un període de gran creixement per al sector de l'edificació, sobre tot residencial, i la major part dels tècnics van optar per dirigir la seva carrera vers l'exercici lliure de la professió associada a la iniciativa privada ja que era en aquest camp on es desenvolupava la major part de l'activitat.

Els canvis soferts en els darrers mesos han aturat en sec aquesta tendència i ara cal cercar oportunitats en altres àmbits.

EXERCICI LLIURE

La Borsa de Treball, té com a objectiu posar en contacte les ofertes de feina amb els professionals que en cerquen.

Més informació: Borsa de Treball del COAATT
Tel. 977 212 799 · assessoriatreball@apatgn.org

Consulta de les darreres ofertes a l'àrea restringida del web col·legial. Sol·licitud de nom d'usuari i paraula de pas, des de la mateixa pàgina.

TREBALLAR A L'ESTRANGER

A molts altres països no existeix la titulació d'AT, i els professionals ben formats en aquestes competències estan sent molt buscats –i ben retribuïts– a països que ara inicien el seu propi boom immobiliari com els Emirats Àrabs o Europa de l'Est o fins i tot a altres països de la UE que disfruten d'una situació més activa. Aquesta opció sol ser interessant per perfils professionals joves o acabats de titular.

Més informació:

Xarxa Eures <http://www.europa.eu.int/eures>
Oficina a Tarragona: Oficina del SOC
C/ Sant Antoni Maria Claret, 19. Tel. 977 21 27 33

OFERTA PÚBLICA

La figura de l'arquitecte tècnic està present a les quatre administracions, desenvolupant les tasques que li són pròpies d'acord amb les competències de l'administració per a la que treballa. Les possibilitats són treballar com assalariat, o bé participar en els concursos de licitacions de projectes o serveis que l'administració precisa contractar.

El COAATT ofereix des del seu lloc web el servei d'informació PUBLICACIONS OFICIALS, un recull actualitzat de les convocatòries de places de funcionari i de concursos de licitacions a la demarcació.



www.apatgn.org

PUBLICACIONS OFICIALS: CONCURSOS, ANUNCIS I PERSONAL. LICITACIONS

Més informació:
Centre de Documentació ·
Biblioteca del COAATT. biblioteca@apatgn.org

DOCÈNCIA

Educació secundària

L'Arquitecte Tècnic, amb els corresponents complements formatius en matèria d'aptitud o qualificació pedagògica i didàctica, pot accedir al cos de professors tècnics de formació professional i cos de mestres de taller d'arts plàstiques i disseny de la Generalitat. L'accés pot tenir lloc via la Borsa d'interins, o la superació d'un procés d'oposició.

Més informació: Departament d'Educació
www.gencat.cat/educacio

Universitats

L'accés a les places de docents universitaris estan subjectes a les convocatòries anuals de cada universitat.

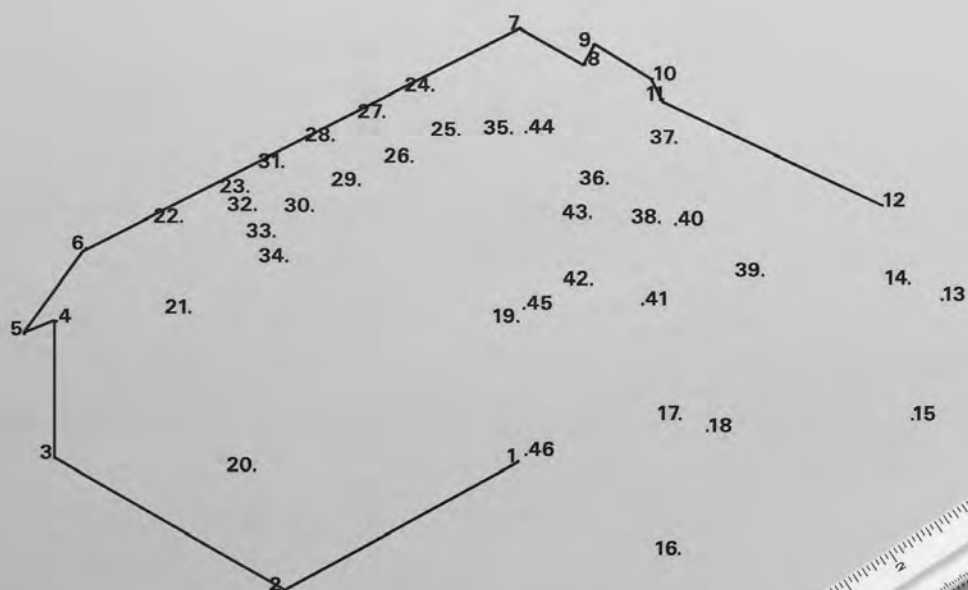
Més informació:
Dep. d'Innovació Universitats i Empresa
<http://www.gencat.cat/diue/index.html>

IMPORTANT

Rebeu les darreres notícies de l'Enllaç per correu electrònic. Envieu un missatge amb les vostres dades a

secretaria@apatgn.org

Recordeu que al web col·legial hi trobareu l'arxiu obert del Butlletí 'Enllaç'. Accés al text complet del número en curs, i tots els anteriors.



Con Gas Natural poner en marcha su proyecto es más fácil.

Le ayudamos a diseñar las instalaciones energéticas de sus nuevas construcciones.

En Gas Natural, además de garantizar un servicio rápido y fiable de puesta en gas de las viviendas, proporcionamos asesoramiento y asistencia técnica sobre la elección de la dotación energética de sus nuevas construcciones. Participamos activamente en el proceso de diseño, montaje y puesta en marcha de las redes e instalaciones de gas natural y, a través de nuestro servicio gnSolar, también nos ocupamos de las instalaciones solares. Eso sí, que las líneas salgan rectas depende sólo de usted.

Para más información llámenos al 902 212 211 o entre en www.gasnatural.es



**gasNatural**