

## ► NOU APLICATIU AL WEB COL·LEGIAL:

### Despatx A.T.

- Consulta de visats
- Treballs per client
- Facturació
- Estadístiques (...)

PÀG: 2



## ► LOTERIA DE NADAL



El Col·legi ha adquirit aquest número de la Loteria de Nadal, i obsequia tots els col·legiats amb una participació de 5 € que queda dipositada a Caixa Terrassa.

Es poden adquirir més participacions a Secretaria al preu de 5 €

## ► NOU HORARI DE LES OFICINES COL·LEGIALS

### OFICINA DE TARRAGONA:

Dilluns a dijous: Visats: de 08.00 a 14.00 h i de 15.30 a 17.00 h  
Resta de serveis: de 08.00 a 14.00 h i de 15.30 a 17.30 h  
Divendres: De 08.00 a 14.00 h

### OFICINA DEL VENDRELL:

Dimarts i dijous: de 16.00 a 19.00 h. (Només col·legiats residents)

TELÈFON D'EMERGÈNCIES PER ACCIDENTS A L'OBRA: 977.212.799 (ext.8)

## Sumari

- **CORPORACIÓ.** Nou número de la revista TAG. Sistemes d'Informació: Despatx AT. [P. 2]
- **ASSESSORIA.** Quota col·legial PREMAAT i MUSAAT [P. 3]
- **MUSAAT.** Entrevista: J. Arcos Masa, President del Consell d'Administració [P. 4]
- **GABINET TÈCNIC.** Entrada en vigor del Decret d'Habitabilitat [P. 5]
- **FORMACIÓ.** Programa de formació: Primer quadrimestre 2009-2010 [P. 8]
- **CENTRE DE DOCUMENTACIÓ-BIBLIOTECA.** Novetats [P. 10]
- **COL·LEGIATS.** 'Projecte videolit' Aleix Cort [P. 11]

**FORMACIÓ!  
El moment!!!**

# ► CORPORACIÓ

## NOU NÚMERO DE LA REVISTA TAG

4t. trimestre de 2009 · any 14 Núm. 55

### EDITORIAL

**PROSPECTIVA:** El Col·legi està adaptant la seva estructura a la conjuntura econòmica actual, amb ajustament de personal i recursos exteriors, però sense que aquestes mesures o hipotequin el futur o afectin la qualitat del servei, primer a les col·legiades i col·legiats, i després a la societat que servim i ens serveix.

Tots els índexs senyalen que podrien sortir de la crisi, però moltes coses ja no seran com eren, ni millor ni pitjor, simplement diferents. Agents públics i agents privats són plenament conscients del que ha passat però no sempre és fàcil arribar a un camí futur encertat al cent per cent i, a més, consensuat.

Certs sectors de l'economia tindran un pes més gran en l'activitat i amb tots poden relacionar-se els aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers de l'edificació (és el nostre nou nom derivat dels plans d'educació i professionals ja vigents).

Aquests sectors, alguns més clàssics, altres molt nous, seran: la rehabilitació d'espais, l'economia verda, les energies alternatives, la formació professional, la coordinació de seguretat, l'arquitectura logística, els equipaments socioculturals, l'habitatge social. Poden afegir més sectors, l'experiència i la prospectiva poden explicar molt més que les darreres estadístiques, declaracions i titulars. Estudiar el futur és anticipar-lo. Aquesta revista ens descriu realitats històriques i dissenys per al futur.

LA JUNTA DEL COAATT

### SUMARI

- **L'ENTREVISTA:** Núria Pedrals, directora de Qualitat de l'Edificació i Rehabilitació de l'Habitatge de la Generalitat
- **SOSTENIBILITAT:** Proyecto Gaia (III). Programa europeu Greenbuilding
- **ASSAIG:** Una nova arquitectura per al tercer mil·lenni
- **ACCESSIBILITAT:** Fundació Tarragona Unida : Barreres arquitectòniques
- **REHABILITACIÓ:** la restauració del castell de Vila-seca (3). Formigó armat per restaurar
- **PATRIMONI:** arquitectura modernista a Tarragona (6)
- **ESPAI AL TEMPS:** Nissagues marineres setcentistes (2).



# ► SISTEMES D'INFORMACIÓ

## EL DESPATX A.T.

En breu entrarà en funcionament el 'Despatx AT' al web col·legial, que permetrà a cada col·legiat la consulta privada i en línia de les gestions realitzades, tant les professionals, com les econòmiques.

El col·legiat podrà consultar, prèvia autenticació, les següents dades:

### DESPATX TÈCNIC:

Àrea de consulta dels treballs visats  
 Darrers treballs visats  
 Treballs visats per client  
 Treballs visats per any  
 Treballs visats per tipus de treball  
 Treballs visats per població  
 Consulta de treballs visats (per dates, etc.)  
 Estadístiques

**DESPATX ECONÒMIC:** Àrea de consulta de factures, trimestres i moviments econòmics de l'any en curs, de l'anterior, i consulta multiexercici  
 Factures honoraris  
 Factures rebudes  
 Moviments comptables  
 Informe Econòmic / Fiscal

**\* Per obtenir el codi d'accés, cal omplir el formulari que es pot trobar al web col·legial i fer-lo arribar al Departament de Sistemes d'Informació**

Més informació: Sistemes d'Informació del COAATT  
 Tel. 977 212 799 · [informatica@apatgn.org](mailto:informatica@apatgn.org)



## ASSESSORIA

Darrerament, i d'acord amb la situació econòmica actual, diferents col·legiats han realitzat consultes respecte el tema del rebut col·legial mensual, en concret com reduir-lo. Per aquest motiu, a continuació es fa una explicació al respecte dels conceptes QUOTA COL·LEGIAL, PREMAAT i MUSAAT.

**QUOTA COL·LEGIAL**, són 21€/mes, amb els quals sou col·legiat resident en aquest Col·legi Professional tenint els drets i deures que els Estatuts col·legials estableixen. A més, tingueu en compte que, esteu inclosos en una pòlissa col·lectiva de vida i accidents que el Col·legi té concertada per tots els col·legiats residents i altres avantatges i condicions (per exemple en formació), com també ajut als familiars en el moment de la defunció del col·legiat, assessoria en primer nivell en matèria fiscal, jurídica i laboral i altres ajuts socials.

**MUSAAT**, l'import mensual correspon a la prima fixa anual a pagar dividida en dotze mensualitats (ja que el Col·legi avança el seu pagament a MUSAAT). L'import d'aquesta prima és determinada per MUSAAT, d'acord amb la cobertura subscripta, any d'inici d'activitat, minorització per zona i bonus/malus.

Així mateix, per la renovació de pòlissa de responsabilitat civil professional per l'any 2010, teniu fins el dia 23 d'octubre per fer qualsevol modificació al respecte (tant augmentar com reduir cobertura, tramitar baixa, etc), però, d'acord amb les diferents consultes realitzades, s'ha de tenir en compte:

1. Reduir cobertura de la pòlissa de responsabilitat civil professional: tot expedient de sinistres que s'obri tindrà la cobertura de la pòlissa vigent al moment de l'apertura del sinistre, independentment de la cobertura per la qual es va visar en el seu dia, és a dir, hi ha retroactivitat.
2. Tramitar baixa de la pòlissa de responsabilitat civil professional: tot expedient de sinistres que s'obri NO tindrà la cobertura al moment de l'apertura del sinistre, independentment de la cobertura per la qual es va visar en el seu dia, és a dir, hi ha retroactivitat. I tampoc es pot visar sense pòlissa de responsabilitat civil professional.
3. Augmentar cobertura: es pot tramitar durant tot l'any però, si es realitza abans del 23 d'octubre per efectes 01/01/2010, es tindrà coberta tota la cartera decennal amb la nova cobertura. Si ho realitzeu durant l'any, amb la nova cobertura seran els visats posteriors i els anteriors estaran coberts amb la nova cobertura en la pròxima renovació.

Exemple pràctic dels 3 supòsits anteriors, com si l'estudi s'hagués realitzat per aquest any 2009: Col·legiat, inici d'activitat l'any 1990, minorització de zona del 10%, no té bonificació i no té malus, que durant uns anys ha tingut una cobertura de 630.000€ i ha visat per aquesta cobertura, per l'any 2009 correspon pagar 2.785,91€ (232,15/mes)

Aleshores, si aquest col·legiat hagués modificat cobertura pels següents exemples, pel 2009 correspondria pagar:

Cobertura	Prima fixa anual	Prima fixa mensual
330.000 €	1.948,80 €	162,40 €
210.000 €	1.605,34 €	133,78 €
120.000 €	1.045,67 €	87,14 €

I la seva cobertura restaria:

Respecte al CAS 1: a partir de l'01/01/2009 totes les obres visades per 630.000€ restaran cobertes per 210.000€, i per tant, en cas d'apertura d'expedient cobertura de 210.000 € que és la cobertura de pòlissa vigent.

Respecte al CAS 2: a partir de l'01/01/2009 totes les obres visades resten sense cobertura, i per tant, en cas d'apertura d'expedient no hi ha pòlissa que cobreixi la responsabilitat civil professional.

I respecte al CAS 3:

- Si el citat col·legiat al 2008 i anys anteriors tenia cobertura de 210.000 € i augmenta a 330.000€ a efectes 01/01/2009, aleshores, a partir de l'01/01/2009, totes les obres visades resten cobertes per 330.000 €, i per tant, en cas d'apertura d'expedient cobertura de 330.000€, que és la cobertura de pòlissa vigent.
- Si el citat col·legiat al 2008 i anys anteriors tenia cobertura de 210.000 € i augmenta a 330.000€ durant l'any 2009, per exemple a efectes 15/05/2009:
  - Totes les obres visades a partir del 15/05/2009 restaran cobertes per 330.000 €, però en cas d'apertura d'expedient d'obres anteriors a la citada data, la cobertura serà de 210.000€
  - A partir de l'01/01/2010, totes les obres visades per 210.000 € restaran cobertes per 330.000 €, i per tant, en cas d'apertura d'expedient cobertura de pòlissa vigent 330.000 €

RECORDEU, la importància de tenir una bona cobertura de la pòlissa de responsabilitat civil professional per tenir ben coberta la responsabilitat civil de l'exercici professional, tant per les obres en execució com per la responsabilitat decennal després d'haver signat el certificat final d'obra, ja que les reclamacions, tant judicial com extrajudicials, són de quantitats considerables al respecte.

Així mateix, informar-vos de les condicions especials pels funcionaris, però cal que informeu de la vostra situació per estudiar el tema de manera particular, i valorar la pòlissa i les condicions de l'assegurança que té l'administració.

**PREMAAT**, l'import mensual correspon a la quantia fixada per PREMAAT a principis d'any pel grup al qual es pertany i any de naixement, i pels inscrits al Grup 2000 d'acord amb el sexe.

Respecte aquest concepte, en el proper Enllaç es realitzarà l'explicació corresponent.

**A tenir en compte, que cada col·legiat té el seu cas en concret, realitzeu les vostres consultes a l'Assessoria del Col·legi que ho estudiarà de manera personalitzada.**

Més informació: Assessoria del COAAT  
Tel. 977.212.799 · secretaria@apatgn.org

## MUSAAT

### JOSÉ ARCOS MASA: "TRABAJAMOS INTENSAMENTE EN UN ENTORNO CADA VEZ MÁS COMPLICADO"



**El Presidente del Consejo de Administración de la Mutua da un repaso a la actualidad de la Compañía, que pasa inevitablemente por la crisis económica general, y de la construcción en particular, y que hace que la Mutua trabaje intensamente en un entorno nada favorable.**

» Para empezar esta entrevista hay que hacer referencia a la palabra crisis, tan en boca de todo el mundo.

Sí, por desgracia esta crisis económica y financiera nos está afectando a todos y no se libra nadie. Ha cogido a todos los sectores. Si a todo este difícil entorno económico se le une también la crisis que está atravesando el sector de la construcción, que es la que más directamente nos afecta, el panorama no es, ni mucho menos, para sentirse optimista. Verdaderamente la situación es bastante delicada globalmente y para MUSAAT no es una excepción.

La Mutua esta notando, como era de esperar, la caída de la actividad en el sector de la construcción y más en nuestro caso, que somos especialistas en ese tipo de pólizas. Así las cosas, estamos trabajando intensamente, en un entorno muy complicado, para mantener todas las garantías suscritas con nuestros asegurados. Entre las principales medidas que hemos tomado destacan el recorte de gastos o el relanzamiento de productos que ya ofrecemos en condiciones más ventajosas para nuestros mutualistas. Entre los planes futuros, consideramos que sería importante una reducción de los índices de siniestralidad en todas las líneas de negocio, la diversificación y la fidelización de los asegurados.

» Una crisis que, en particular en MUSAAT, ya se ha dejado notar en los resultados obtenidos en el ejercicio 2008. ¿Qué perspectivas hay para este año 2009 del que ya hemos consumido el primer semestre?

Hay que analizar estos resultados teniendo en cuenta el contexto en el que se han producido. Durante

2008 hemos tenido una importante caída en el número de visados de vivienda de obra nueva. Quiero insistir en este tema porque dicha caída ha sido más que importante, estamos hablando de más del 60%, mientras que el número de viviendas iniciadas bajó un 67%. Trabajar en un entorno como el actual es bastante difícil. El problema es que las previsiones, no sólo de nuestros especialistas, sino los de la economía global en general, no invitan a ser optimistas en lo referente al panorama económico que vivimos hoy en día. Fuentes del Ministerio de Economía dicen que esta crisis terminará a finales de 2009. Otras voces (como por ejemplo las de la Unión Europea) apuntan a que no habrá nada que hacer hasta 2010, e incluso algunas hablan de 2011. Esperemos que cuanto antes veamos la luz, pero lo que sí parece estar claro es que en España la recuperación será más costosa y difícil y necesitaremos la implicación de todos.

En MUSAAT estaremos atentos a todas las novedades que puedan ocurrir. Nuestro equipo económico y directivo está en marcha para reconducir los resultados y está activo y muy atento a cualquier nicho de mercado, trabajando en firme para seguir garantizando con solvencia, como hasta ahora, las garantías suscritas con nuestros mutualistas, dando un buen servicio y una buena atención a los asegurados.

» Los índices de siniestralidad registrados en las últimas fechas tampoco ayudan.

Sí, es cierto. Hay que tener en cuenta que los siniestros vienen de actividades profesionales relacionadas con obras visadas en ejercicios anteriores, en los cuales se tramitaron una cantidad más que sobresaliente. Por tanto, cuanto mayor sea el número de pólizas emitidas, mayor será la probabilidad de que aparezcan más reclamaciones. Si a esto le unimos que el número de visados ha disminuido, pues por ahí puede estar la clave de que la situación no es la más deseada por todos.

Desde que accedí a la presidencia de MUSAAT, la siniestralidad ha sido una de mis mayores prioridades, y más hoy en día, en tiempos de crisis. Por eso entre otras cosas creamos la Fundación MUSAAT, que como mucha gente sabe tiene el objetivo de emprender e incentivar proyectos que conduzcan a la mejora de estos índices de siniestralidad.

La Fundación ya ha sido protagonista activa de algún evento, como pudimos ver por ejemplo en la última edición de CONTART, celebrada a finales de marzo en Albacete. Allí, fue la coordinadora y patrocinadora del Área de Seguridad y Salud Laboral y organizó una mesa redonda de debate, con visitas ilustres, donde se intercambiaron opiniones y conocimientos sobre diversos temas de la seguridad en la construcción. También en el ejercicio pasado, concretamente en el mes de junio, tuvo lugar la primera reunión de asesores técnicos colaboradores de la Fundación para la elaboración del modelo de ficha de recogida de datos a cumpli-



mentar para el proyectos de Investigación de Accidentes Laborales en la Edificación con resultado de muerte, proyecto que se publicará este año.

» **Una parte importante de la parte operativa de MUSAAT son los Colegios Oficiales.**

No afirmo nada nuevo si digo que los Colegios son de vital importancia para la Mutua, por eso, desde su nacimiento, MUSAAT siempre ha tratado de potenciar las relaciones con ellos. Y esa ha sido mi frase más repetida desde que fui elegido presidente de MUSAAT. No en vano, el trabajo diario que realizan es fundamental para la Entidad, pues entre otras cosas, son el principal nexo de unión entre los asegurados y la Compañía.

Queremos potenciar nuestra presencia en ellos. Así, en los últimos meses, hemos intensificado nuestras visitas a sus sedes. Nuestro Director General cerró 2008 visitando entre otros los de Ciudad Real y Cáceres, y ha empezado el año asistiendo al de León, y recientemente, a finales de mayo, al de Granada. Pero no sólo ellos, nuestro Director Técnico también estuvo en las dependencias del de Málaga. Y qué decir de nuestro equipo de comerciales, los cuáles tienen contacto diario con casi todos ellos, tanto presencial como telefónicamente. Esto será una tónica habitual. Queremos que sientan que la Mutua no es ajena a los problemas que actualmente tienen o puedan tener. Se trata de cono-

cer de primera mano las necesidades que pueda tener el colectivo, por lo que también estamos abiertos a cualquier sugerencia que nos propongan.

» **¿Por qué un Aparejador y Arquitecto Técnico debe elegir MUSAAT antes que cualquier otra compañía?**

» Porque nuestra principal ventaja es el conocimiento en profundidad del sector de la construcción. No en vano, llevamos más de 25 años asegurando la responsabilidad civil de los Aparejadores y Arquitectos Técnicos y somos especialistas en pólizas como Todo Riesgo Construcción o Decenal de Daños. Verdaderamente, estamos en condiciones de ofertar nuestros productos en unas condiciones muy ventajosas y garantizamos la continuidad en el tiempo de las coberturas.

Además, en la Mutua nos gusta tener una relación muy estrecha con todos nuestros mutualistas. Huimos de la idea de que nuestros asegurados nos vean como una mera empresa "recaudadora" por decirlo de alguna forma. A través de nuestros canales de comunicación, como por ejemplo la página web, mantenemos completamente informados a todos los mutualistas. Siempre estamos abiertos a intentar resolver cualquier problema que se le presente al colectivo a través de su Colegio o bien personalmente, ya que creemos que las relaciones mutua-mutualista tiene que ser abiertas y directas.

## ► GABINET TÈCNIC

### ENTRADA EN VIGOR DEL NOU DECRET SOBRE CONDICIONS D'HABITABILITAT DELS HABITATGES NOUS I USATS

*El 9 d'octubre entra en vigor el Decret 55/2009, sobre condicions d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, que substitueix el Decret 259/2003, per tal d'adequar-se a les exigències introduïdes per l'articulat de la Llei 18/2008, del dret a l'habitatge.*

#### SUPÒSIT D'EXONERACIÓ

En l'àmbit administratiu, el nou Decret incorpora i precisa el text de l'article 132.a de la Llei 18/2007, del dret a l'habitatge, sobre el supòsit d'exoneració de l'obligació de lliurar la cèdula en una transmissió. L'article 9 del capítol II, recull el supòsit d'exoneració i precisa aspectes que la Llei del dret a l'habitatge no aclaria. El Decret considera dues situacions diferenciades: l'exoneració per realització d'obres de rehabilitació i la transmissió per l'enderrocament de l'edifici.

En el primer dels casos, a l'informe tècnic oportú que la Llei 18/2007 ja considerava, s'afegeix la necessitat d'aportar un certificat emès per l'Ajuntament sobre la legalitat urbanística de la finca en concret. L'informe tècnic ha de tractar específicament, les condicions d'habitabilitat dels habitatges, i l'Ajuntament mitjançant l'emissió del corresponent certificat ha d'acreditar que l'ús d'habitatge està autoritzat d'acord amb la normativa urbanística i que la finca no està sotmesa a cap expedient urbanístic. El punt 2 precisa també el termini d'execució de les obres de rehabilitació indicades a l'informe, 3 anys, i en qualsevol cas abans de tornar a transmetre'l.

En el cas de transmissió per a l'enderrocament de l'edifici, aquest s'ha de dur a terme en un termini màxim d'un any, el qual es justificarà mitjançant certificació municipal acreditativa de l'enderroc.

#### ASPECTES MÉS IMPORTANTS

**OCUPACIÓ MÀXIMA:** L'ocupació màxima recomanada de conformitat amb el que preveu la Llei 18/2007, del dret a l'habitatge, es transforma en l'límit màxim d'ocupació, sense modificar però el paràmetre d'ocupació estimats al Decret 259/2003. I la superfície mínima passa de 30 a 40 m<sup>2</sup>.

**HABITATGE NOU:** Pel que fa als aspectes tècnics, les principals novetats que el nou Decret incorpora afecten especialment als habitatges de nova construcció, resultats de reconversió o d'obres de gran rehabilitació, i incideixen en aspectes com l'accessibilitat, la sostenibilitat i l'estalvi d'energia.

Una de les modificacions més importants es refereix a l'accessibilitat als habitatges. El edificis plurifamiliars d'obra nova, procedents de reconversió en habitatge o resultat de gran rehabilitació, hauran de disposar d'un itinerari practicable per accedir a cadascun dels habitatges i permetre la inscripció d'un cercle de diàmetre 1.5 m davant de la porta de l'ascensor. Només en el cas d'edificis de planta baixa més pis, situats entre mitgeres i amb un màxim de 4 habitatges a la planta superior, s'admetran plataformes elevadores. En el cas

d'habitats que es desenvolupin en diferents nivells es podrà prescindir de plataforma si com a mínim, l'accés, una cambra higiènica, la cuina, un espai d'ús comú o una habitació són practicables. A la cuina i a la cambra higiènica s'ha de permetre la inscripció d'un cercle 1.2 m de diàmetre lliure de l'afectació del gir de les portes i l'equipament fix. Les portes als espais practicables i l'accés, tindran una amplada mínima de 0.8 m, els espais destinats a circulació, 1m i permetre la inscripció d'un cercle d'1.2 m de diàmetre davant les portes d'accés als espais practicables. Finalment, els habitatges amb 1 habitació, aquesta serà practicable, i a la resta, com a mínim 2 habitacions.

Els espais per a l'emmagatzematge personal i general són una altra novetat important. L'emmagatzematge personal es podrà situar fora de les habitacions i les seves superfícies es comptabilitzaran amb independència de les superfícies dels espais on s'ubiquin. Haurà de disposar d'unes dimensions no inferiors a 0.55 m de fons, per 0.50 m d'amplada, per 1.5 m d'alçada, i una superfície segons el nombre d'habitacions: 1 m<sup>2</sup> en habitatges amb 1 habitació, 2 m<sup>2</sup> en habitatges amb 2 habitació, 3 m<sup>2</sup> amb 3 habitació o més. Els espais destinats ha emmagatzematge general disposaran d'una superfície no inferior a 0.70 m<sup>2</sup> i unes dimensions no inferiors ha 0.30m de fons, 0.40 m d'amplada i 1.50 m d'alçada.

Els habitatges disposaran d'un espai col·lectiu o privat i cobert o descobert, destinat a l'asseccament natural de la roba. L'espai ha de disposar d'un espai permanent de ventilació, estarà protegit de les vistes i no interferirà les llums o ventilacions d'un espai comú o habitació.

L'alçada lliure entre forjats no ha de ser inferior a 2.70 m i l'alçada lliure 2.50 i 2.20 m, als espais de circulació, la cuina i la cambra higiènica. L'amplada lliure mínima de les escales interiors d'un mateix habitatge serà de 0,90 m. Disposaran de baranes no escalables de 0,90 m d'alçada.

La superfície mínima de les habitacions s'incrementa de 8 a 10 m<sup>2</sup> en habitacions dobles i de 6 a 8 m<sup>2</sup> en individual, sense considerar l'espai d'emmagatzemament si es situa a la mateixa habitació.

**HABITATGE USAT:** En el cas dels habitatges usats o preexistents, les habitacions disposaran d'una superfície mínima de 5 m<sup>2</sup> i permetre la inscripció d'un quadrat en planta de 1.80 x 1.80 m.

No es parla d'alçada lliure mínima, però al punt 4.1 i respecte del còmput de superfícies, diu que es no es computaran les superfícies de les zones amb una alçada lliure inferior a 1,90. Es pot deduir doncs, que aquesta és la superfície mínima.

La sala haurà de disposar d'una obertura en façana a l'espai públic, pati d'illa o pati de parcel·la Si l'apertura és al pati de parcel·la, aquest no tindrà una superfície en planta inferior a 4 m<sup>2</sup>.

Finalment, l'última de les modificacions importants es refereix a la ventilació de les habitacions. Les habitacions hauran de disposar d'una obertura en façana a l'espai públic, pati d'illa o pati de parcel·la, directa o a través d'una galeria, d'una superfície mínima de 0,40 m<sup>2</sup>.

**Més informació: Gabinet Tècnic del COATT**  
Tel. 977 212 799 · [gabtec@apatgn.org](mailto:gabtec@apatgn.org)

## ► Cursos de Postgrau de l'Àrea de Gestió de la Ciutat



- **Govern de la ciutat: drets ciutadans i polítiques públiques.** [Postgrau. Inici 28/10/09]
- [Cursos d'Especialització] Ciutat i territori; Territori i infraestructures; Planejament i estratègies urbanístiques; Medi ambient i qualitat de vida; Gestió de projectes urbans i espai públic; Urbanització i mobilitat; Govern i organització administrativa del territori; La nova economia urbana; Polítiques del sòl i habitatge; Poblacions urbanes i polítiques socials; Gestió i polítiques culturals; Infraestructures i medi ambient; La seguretat ciutadana

**Descompte especial del 10% de l'import de la primera matrícula per als col·legiats del COATT**

**Organitza: UOC. Institut Internacional de Postgrau**

- **Gestió de la ciutat.** [Màster. Inici 28/10/09]
- **Gestió del territori: urbanisme, infraestructures i medi ambient.** [Postgrau. Inici 28/10/09]

**Més informació:**

[http://www.uoc.edu/masters/cat/web/gestio\\_ciutat\\_urbanisme/gestio\\_ciutat/](http://www.uoc.edu/masters/cat/web/gestio_ciutat_urbanisme/gestio_ciutat/)



## LOCALS COMERCIALS

El COAATT disposa de tres locals comercials que oferta en lloguer en condicions preferents als col·legiats

El Vendrell: Baixos de 175 m<sup>2</sup> ubicat al C/ Narcís de Monturiol, cantonada del Puig

Valls: Baixos de 83 m<sup>2</sup> ubicat al C/ de la Zeta, Bl.2

Nau al Polígon Francolí, [antic Laboratori], 745 m<sup>2</sup>

El COAATT busca local comercial a El Vendrell, d'aproximadament 50 m<sup>2</sup> per ubicar-hi la oficina de visats.

## ASSESSORIA DE TREBALL DEL COAATT

### TOTA LA INFORMACIÓ D'OPORTUNITATS LABORALS AL WEB COL·LEGIAL

El Servei de l'Assessoria de Treball del Col·legi té com a objectiu donar difusió a les ofertes de treball de particulars, empreses i de l'administració pública, que arriben al COAATT, així com intentar obrir nous mercats de treball i oferir informació respecte de la contractació d'obres o subvencions de l'Administració pública.



[www.apatgn.org](http://www.apatgn.org) → Àrea Restringida → Assessoria de Treball

- ACTUALITZACIÓ DIÀRIA -

Més informació: Assessoria de Treball del COAATT · Tel. 977.212.799 (ext. 3) · [assessoriatreball@apatgn.org](mailto:assessoriatreball@apatgn.org)

## SERVEIS EXTERNS COAATT

MUSAAT ofereix un nou producte per a totes aquelles persones que tenen alguna pòlissa contractada amb la mútua :

### NOVA PÒLISSA MULTIRISC PER A LA LLAR

- Fins el 25% de dte.
- Assistència Llar 24 h i assistència informàtica
- Fins el 10% en bonificacions

Oferta ampliada fins el 31/12/09, amb la possibilitat de calcular el cost del servei a través de [www.musaat.es](http://www.musaat.es)

Més informació: [www.apatgn.org](http://www.apatgn.org) · Serveis Externs COAATT  
Tel. 977.250.871 · [serveisexterns@apatgn.org](mailto:serveisexterns@apatgn.org)

**Anuncis a les publicacions del COAATT,**  
la millor manera d'arribar als professionals del sector  
Consulteu condicions a la Secretaria del Col·legi

# FORMACIÓ

## PROGRAMA DE FORMACIÓ. Primer quadrimestre 2009/2010


	<b>PREPARACIÓ D'OPOSICIONS D'ARQUITECTE TÈCNIC</b>	100 h	Tots els dilluns i dimarts del 14 de setembre al 15 de desembre de 2009
	Aquest curs ha estat posposat fins completar el mínim d'alumnes. Fins al moment hi ha un 50% de les places reservades. Tota la informació es pot trobar al web col·legial, i si et pre-matricules ara, un 10% de descompte addicional.		
<b>Formació continuada</b>	<b>POSTGRAU DE PERÍCIA FORENSE</b>	150 h	Tots els divendres i dissabtes del 16 d'octubre al 30 de Gener
	<p>La diversificació professional dins el context econòmic actual es imprescindible. La perícia forense, l'estudi i anàlisi de les patologies en edificis existents, és una de les intervencions de l'arquitecte tècnic amb més expectatives professionals.</p> <p>El postgrau de perícia forense ofereix les bases teòriques i els aspectes fonamentalment pràctics i les particulars del funcionament judicial. Una formació imprescindible per poder intervenir amb garanties a les llistes de pèrits judicials</p> <p><b>PROGRAMA:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- BASES LEGALS</li> <li>- TALLERS PER A LA REDACCIÓ D'INFORMES</li> <li>- CASOS PRÀCTICS</li> <li>- SIMULACIONS JUDICIALS</li> </ul> <p>El professorat, FERNANDO VALDIVIA, Magistrat, FÉLIX RUIZ, arquitecte tècnic, SERGI MERCÈ advocat penalista de MUSAAT, o ANNA MARIA VIDAL Llicenciada en Arts dramàtiques i Periodista; són professionals que ja amb anterioritat amb realitzat amb un àmplia acceptació jornades formatives al COAATT.</p> <p>Des d'el COAATT hem traslladat el postgrau de perícia forense, a les nostres dependències per facilitar a tots aquells tècnics que volen entrar a formar part de les llistes de pèrits judicials del jutjat la formació necessària i recomanada per desenvolupar correctament aquesta tasca.</p> <p>Entre els mesos de desembre i gener aproximadament, des del COAATT s'envia al jutjat el llistat de tècnics que volen realitzar peritges judicials.</p> <p><b>Més informació:</b>  <a href="http://www.apatgn.org">www.apatgn.org</a> → Formació → Cursos COAATT  <a href="http://www.apabcn.cat">www.apabcn.cat</a> → Serveis al col·legiat → Formació → Màsters i postgraus</p>		
<b>Sessions d'empresa</b>	<b>JORNADES TÈCNiques D'INSTAL·LACIONS EN EDIFICIS</b>		
	<b>INSTAL·LACIONS DE GAS EN EDIFICIS DE VIVENDES. APLICACIÓ DEL NOU REGALMENT TÈCNIC DEL GAS</b>		Dijous, 15 d'octubre, [de 18:00h a 20:00h
	<p><b>Ponents:</b> GAS NATURAL  Sergio Tato  Domingo Puertas Egea – Gestor tècnic i de grans comptes</p> <p><b>Objectius:</b> Informar i orientar sobre les novetats del nou Real Decret, pel qual s'aprova el Reglament Tècnic per a la distribució i utilització de combustibles gasosos, d'obligat compliment fins el passat més de març, i la seva interacció em quant a evacuació dels productes de la combustió amb el nou RITE. Té per objecte establir les condicions tècniques i les garanties que han de reunir les instal·lacions de distribució i utilització de combustibles gasosos i aparell a gas, segons la norma d'aplicació en vigor UNE 60.670, amb la finalitat de preservar la seguretat de les persones i dels béns.</p> <p><b>Programa:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Introducció a la presentació de la jornada</li> <li>2. Generalitats. Real decret que desenvolupa el nou reglament del gas. Camp d'aplicació.</li> <li>3. Recintes destinats a la ubicació de comptadors. Emplaçament, accessos i característiques constructives.</li> <li>4. Disseny i construcció d'instal·lacions. Materials, tipologies d'instal·lacions, reguladors, comptadors. Canonades vistes, encastades, soterrades i aveïnades o en conductes. Proves a la instal·lació.</li> <li>5. Locals destinats a contenir aparells a gas. Configuració dels locals segons la tipologia dels aparells a instal·lar. Característiques addicionals de la seguretat em locals comercials.</li> <li>6. Evacuació dels productes de la combustió (nou RITE). Evacuació a coberta, façana o pati de ventilació. Aparells atmosfèrics i estancs. Distàncies mínimes.</li> <li>7. Documentació. Instal·lacions amb projecte, factors de càlcul de les instal·lacions receptores de gas. Documentació necessària a les instal·lacions de gas.</li> </ol>		







<b>Sessions d'empresa</b>	<b>INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIÓ</b>	Dimecres, 21 d'octubre
	<b>INSTAL·LACIONS DE TELECOMUNICACIONS</b>	Dimecres, 4 de novembre
	<b>INSTAL·LACIONS D'ASCENSORS</b>	Dimecres, 11 de novembre
	<b>INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT</b>	Dimecres, 18 de novembre de 2009
	<b>INSTAL·LACIONS DOMÒTIQUES</b>	Dimecres, 25 i dijous 26 de novembre de 2009 de 18:00h a 20:00h
<p><b>Ponents:</b> Sr. Luís Miguel Muñoz – Directot tècnic de E2 enginyeria Sr. Narcís Saperas (Futurasmus) Sr. Sergi Català (Jung Iberica)</p> <p><b>Programa:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.- Introducció a la domòtica Introducció al concepte de domòtica Què aporta la domòtica als diferents actors del mercat Evolució de la domòtica Domòtica als edificis terciaris. Immòtica.</li> <li>2.- Mercat de la domòtica Quin és el mercat de la domòtica i les seves característiques Mercat espanyol de la domòtica</li> <li>3.- Sistemes domòtics Constituents d'un sistema domòtic Classificació dels sistemes domòtics Protocols</li> </ol>	<p>4.- Presentació de productes domòtics Sensors i actuadors Interfase amb l'usuari (pantalles tàctics, comunicació, GSM, Internet...)</p> <p>5.- Normativa aplicable a les instal·lacions domòtiques Legislació Certificació d'instal·lacions domòtiques</p> <p>6.- Realització d'una instal·lació domòtica Fases d'una instal·lació domòtica</p> <p>7.- Projectes domòtics Projecte d'una vivenda aïllada d'alt stànding Projecte d'un habitatge en un edifici Projecte immòtic d'un hotel</p> <p><b>Patrocinat per:</b> E2ENGINYERIA</p>	
<b>FORMIGÓ POLÍMER</b>	Dijous, 22 d'octubre, de 18.00 a 20.00 h	
<p><b>Ponents:</b> Sr. Iñigo Anduaga. Gestor de Soluciones de Rehabilitación</p> <p><b>Programa:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.- Què és el formigó polímer? Composició, formulació, tipus d'àrid, mètode de fabricació.</li> <li>2.- Propietats químiques. Resistència a agents química. Resistència a ambients salins. Resistència a la pol·lució ambiental.</li> <li>3.- Propietats físiques. Comparativa del formigó tradicional amb el formigó polímer.</li> </ol>	<p>4.- Avantatges front a altres materials. Lleugeresa, facilitat de col·locació, impermeabilitat, moldejabilitat, facilitat de neteja, durabilitat, solució a la carbonatació.</p> <p>5.- Inconvenients Dilatació, contracció, adherència, conseqüències d'una mala col·locació.</p> <p>6.- Aplicacions Obra nova. Solucions per a la rehabilitació.</p> <p><b>Patrocinat per:</b> ULMA</p>	
<b>COBERTES LLEUGERES</b>	Dimecres, 28 d'octubre, de 18.00 a 20.00 h	
<p><b>Ponents :</b> Sr. Xavier Pedrosa - Responsable del Departament tècnic d'ONDULINE</p> <p><b>Programa :</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.- Impermeabilització, ventilació, aïllament i realització de cobertes lleugeres Patologies – Conseqüències – Solucions - Obra nova i rehabilitació - CTE</li> <li>2.– Sistema integral de coberta lleugera</li> <li>3.– Sistema integrat de captació solar per ACS</li> <li>4.– Sistema de rehabilitació de cobertes de fibrociment</li> </ol> <p><b>Patronianat per:</b> ONDULINE</p>		

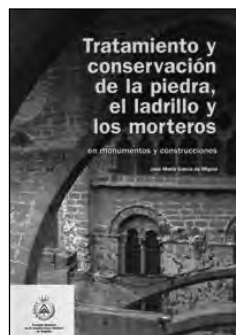
<b>Sessions d'empresa</b>	<b>PATOLOGIA EN LA EDIFICACIÓ. Conferència</b>	Dijous, 29 d'octubre, de 18.00 a 20.00 h
	<b>Ponents :</b> Manuel Muñoz Hidalgo	
	<b>Programa :</b> Introducció a la patologia de l'edificació Ruptura de tancaments Danys en forjats Ruptures en bigues i pilars	
	<b>INSTAL·LACIONS DE VENTILACIÓ</b>	Dijous, 3 de desembre de 18:00h a 20:00h
<b>Ponents :</b> Sr. Toni N. Salame Gourdock – Gerent Sr. Santiago Pascual Sola – Enginyer Industrial		
<b>Programa :</b> 1. Presentació del nou Codi Tècnic de l'Edificació. HS3. Qualitat de l'aire interior. 2. Presentació conceptes bàsics relacionats amb la Ventilació Mecànica Controlada en las vivendes. 3. Presentació dels Productes de Sistemes VMC para dar resposta al CTE. 4. Sistemes de conductes individualitzats fins a coberta 5. Precs i preguntes		
<b>Patronianat per:</b> SIBER		

## ▶ AVANTATGES COL·LEGIALS

### NOVES PUBLICACIONS DEL CONSEJO GENERAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA



**DA-EHE: HORMIGÓN**  
**Documento de Aplicación de la EHE-08 a la edificación**  
 Colección Monografías  
 PV Col·legiats: 3,4 €+ IVA



**Tratamiento y conservación de la piedra, el ladrillo y los morteros en monumentos y construcciones**  
 José María García de Miguel  
 PV Col·legiats: 30 €+ IVA  
 PVP: 59 €+ IVA

Més informació i compra d'exemplars: Biblioteca del COAATT · 977.212.799 (ext.5) · biblioteca@apatgn.org

## ▶ Cdoc. Biblioteca i Centre de Documentació

### CATÀLEG DE RECURSOS EN LÍNIA DEL CENTRE DE DOCUMENTACIÓ DEL COAATT

<http://biblioteca.apatgn.org>  
 Biblioteca virtual del COAATT

Fons bibliogràfic · Articles tècnics · Formació a la carta · Bases de preus · Normativa i legislació · Recursos electrònics



## PERÍCIA FORENSE: BIBLIOGRAFIA I RECURSOS DISPONIBLES

	<p><b>Peritaciones judiciales Inmobiliarias: manual básico</b></p> <p>Antonio Llano Elcid</p> <p>Bilbao : Ed. inmobiliarias Llano, 2008 ISBN 84-89682-31-3</p>		<p><b>La valoración inmobiliaria teoría y práctica</b></p> <p>Pere González Nebreda Julio Turmo de Padura Eulalia Villaronga Sánchez</p> <p>Madrid : La Ley, 2006 ISBN 84-972565-0-6</p>
	<p><b>El Perito judicial en la prevención de riesgos laborales</b></p> <p>Asociación de Especialistas en Prevención y Salud Laboral, AEPSAL, Manel Fernández Jiménez, (coord.)</p> <p>Madrid : Lettera, 2007 ISBN 978-84-612-0692-6</p>		<p><b>Guía del arquitecto perito</b></p> <p>Javier Sardiza Asensio</p> <p>Madrid : Fundación COAM, 2005 ISBN 84-88496-79-6</p>
	<p><b>Manual para la redacción de informes técnicos en construcción</b></p> <p>José Calavera</p> <p>Madrid : INTEMAC, 2003 ISBN 84-88764-18-9</p>		<p><b>Manual de peritación en seguros de construcción : (...) con referencia al seguro decenal y valoraciones y tasaciones inmobiliarias</b></p> <p>Faustino Merchán Gabaldón</p> <p>Madrid : Cie-Dossat, 1999 ISBN 84-953121-3-1</p>

Més informació: Centre de Documentació - Biblioteca del COAATT  
Tel. 977 212 799 · [biblioteca@apatgn.org](mailto:biblioteca@apatgn.org)

## COL·LEGIATS

El col·legiat Aleix Cort, que desenvolupa una part de la seva activitat cultural —més enllà de la creació literària— en el món educatiu i de la creació artística, ha presentat juntament amb Cori Pedrola, i dins el programa del **III Congrés d'Educació de les Arts Visuals 'Per un diàleg entre les arts'** organitzat el mes de setembre pel Col·legi de Doctors i Llicenciats en Belles Arts i professors de dibuix de Catalunya, i en la línia "Confluència de les Arts", el projecte "**VIDEOLIT: tres dimensions, un objectiu**".

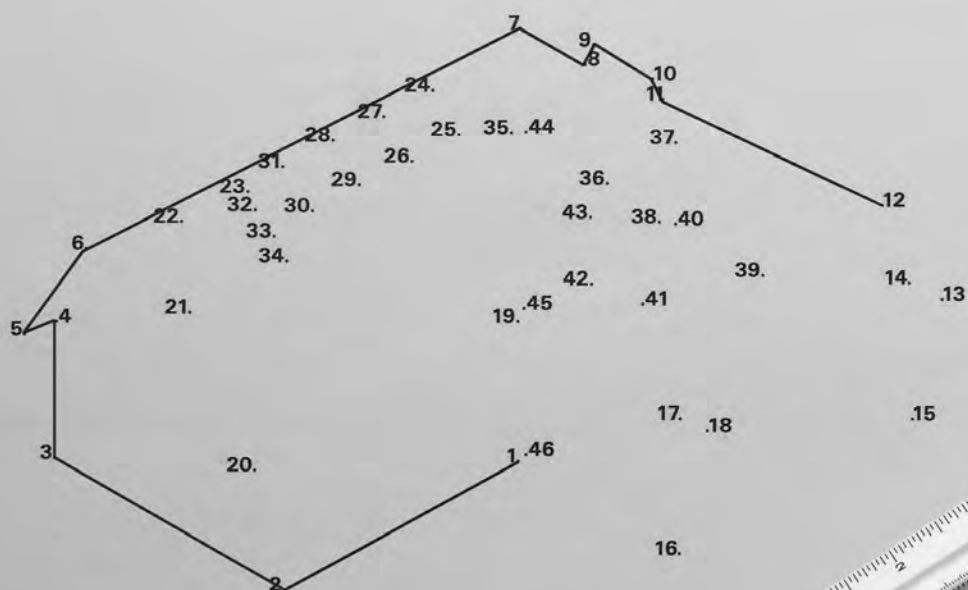
"Projecte Videolit" és un projecte que investiga les relacions que s'estableixen entre l'art i la literatura quan coincideixen en un mateix espai perceptual, i el seu servei com a estratègia d'aprenentatge actiu a través d'un projecte. Projecte Videolit neix amb la intenció de complementar l'educació artística i de pensament en els centres de formació i pretén contribuir en el desenvolupament i la renovació del llenguatge artístic en el camp audiovisual, incidint en el fet que hi ha literatura més enllà dels llibres i en la necessitat d'acostar l'art contemporani als centres de formació.

"Projecte Videolit" ha tingut el suport, fins al moment, de la Diputació de Tarragona (5Videolits), de la Universitat Rovira i Virgili (Departament de Comunicació), de l'Empresa de Comunicació de Tarragona (I Festival de Videolits), de l'Entitat Autònoma

de Difusió Cultural (Ajut bianual Projecte de Recerca), del Centre d'Imatge de Reus (Inauguració del Cicle Obert-Nous formats), del Departament de Cultura (Exposició "T"), de l'Àrea d'Innovació Educativa del Departament d'Educació (Tecnologies per a l'aprenentatge i coneixement), de l'Institut de Ciències de l'Educació (Seminari "La paraula pixelada") i de la Universitat Oberta de Catalunya (Màster d'Estudis en l'era digital). A més, col·labora, des de fa anys, amb els Departaments de Literatura i de Llengua de diferents centres formatius (IES Baix Camp de Reus, IES Narcís Oller de Valls, IES Julio Antonio de Móra d'Ebre, IES Gabriel Ferrater). El format ha merescut l'interès dels Serveis Educatius del MNAC, del Museu Thyssen i de la Fundació de La Caixa, i ha estat presentat en diversos festivals audiovisuals. Museu d'Art Modern de Tarragona en les VI Jornades de Pedagogia de l'art i museus: "Presències i Virtualitats. Les TIC i la didàctica de l'art als espais museístics"

El III Congrés d'Educació de les Arts Visuals ha tingut lloc els dies 3 a 5 de setembre a la Facultat de Geografia i Història, i Filosofia de la Universitat de Barcelona. Més informació: <http://www.colbacat.cat/>

Més informació sobre Aleix Cort i la seva trajectòria:  
[www.territoriscreatius.cat](http://www.territoriscreatius.cat)



# Con Gas Natural poner en marcha su proyecto es más fácil.

**Le ayudamos a diseñar las instalaciones energéticas de sus nuevas construcciones.**

En Gas Natural, además de garantizar un servicio rápido y fiable de puesta en gas de las viviendas, proporcionamos asesoramiento y asistencia técnica sobre la elección de la dotación energética de sus nuevas construcciones. Participamos activamente en el proceso de diseño, montaje y puesta en marcha de las redes e instalaciones de gas natural y, a través de nuestro servicio gnSolar, también nos ocupamos de las instalaciones solares. Eso sí, que las líneas salgan rectas depende sólo de usted.

**Para más información llámenos al 902 212 211 o entre en [www.gasnatural.es](http://www.gasnatural.es)**



**gasNatural**